



УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Об обеспечении ускоренной приватизации
муниципальной собственности в г. Москве

В целях обеспечения ускоренной приватизации муниципальной собственности в г. Москве в ходе проведения радикальной экономической реформы постановляю:

1. Утвердить Положение о приватизации жилищного фонда в г. Москве.
2. Утвердить Положение о порядке приватизации предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания в г. Москве.
3. Утвердить Положение об ускорении приватизации муниципальных предприятий и организаций в г. Москве.
4. Настоящий Указ вступает в силу с момента подписания.

 Б. ЕЛЬЦИН

Москва, Кремль
12 января 1992 года N 16

П О Л О Ж Е Н И Е

о приватизации (бесплатной передаче) жилищного фонда в г.Москве

Положение разработано во исполнение Указа Президента Российской Федерации "О дополнительных полномочиях органов управления г.Москвы на период проведения радикальной экономической реформы" от 29 декабря 1991 г. № 334.

1. Бесплатная передача гражданам в равных долях в собственность занимаемых ими квартир (комнат) в государственном или муниципальном жилищном фонде осуществляется на добровольной основе с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи на основании заявления.

Приватизация коммунальных квартир допускается при согласии нанимателей всех комнат на приобретение жилья в собственность.

2. Бесплатная передача в собственность граждан. квартир (комнат) муниципального жилищного фонда осуществляется от имени Московского городского Совета народных депутатов Правительством г.Москвы (Мосжилкомитетом) и уполномоченными им органами.

3. Правом приватизации занимаемой отдельной квартиры (комнаты) на первом этапе обладают граждане, постоянно проживающие и прописанные в г.Москве.

4. Бесплатная передача квартир (комнат) государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан оформляется договором передачи, заключаемым по поручению Правительства г.Москвы Мосжилкомитетом и уполномоченными им органами.

За услуги по приватизации жилья с граждан взимается плата в размере, установленном постановлением Правительства г.Москвы.

5. Право собственности на приватизируемую площадь возникает с момента регистрации договора в Мосжилкомитете, который выдается гражданам совместно со свидетельством о регистрации права собственности.

6. Не подлежат бесплатной передаче в собственность граждан квартиры, находящиеся в аварийном состоянии, признанные в установленном порядке непригодными для проживания, а также расположенные в общежитиях, военных городках, домах-памятниках истории и культуры (на первом этапе), служебные квартиры.

П О Л О Ж Е Н И Е

О структуре (подразделений) и штатном расписании
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

2. Структура и штатное расписание Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии (далее - Агентство) определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

3. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

4. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

5. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

6. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

7. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

8. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

9. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

10. Структура и штатное расписание Агентства определяются в соответствии с Положением о Федеральном агентстве по техническому регулированию и метрологии от 18 января 1995 г. № 10.

Handwritten signature

7. Граждане, оформившие квартиры (комнаты) в собственность, вправе продавать их, завещать, сдавать в аренду, прописывать в них, согласно правилам прописки в г.Москве, а также совершать с ними иные, не противоречащие действующему законодательству сделки.

Право собственности граждан на жилые помещения: владение, пользование и распоряжение ими - не должно нарушать прав и охраняемых действующим законодательством интересов других лиц.

Для граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, сохраняются действующие правила постановки на учет и обеспечения жилыми помещениями.

8. Пользование земельными участками, на которых размещены приватизированные жилые дома и элементы благоустройства придомовой территории, осуществляется в порядке и на условиях, установленных нормами Земельного кодекса РСФСР.

9. Бесплатная передача квартир (комнат) в домах, включенных в титул капитального ремонта или реконструкции, должна осуществляться после их проведения.

При согласии на приватизацию всех жильцов дома за непроизведенный капитальный ремонт или реконструкцию им выплачивается компенсация.

10. Внутриквартальные сети коммуникаций, инженерные сооружения и устройства являются муниципальной собственностью и не подлежат приватизации.

11. Если жилой дом полностью или частично передан бесплатно в собственность проживающих в нем граждан, то коллектив этих граждан самостоятельно определяет порядок платежей за обслуживание и ремонт жилого дома.

Коммунальные и другие услуги оплачиваются в данном случае в целом по дому или его части по договорам между товариществом (объединением жильцов) и муниципальными или частными предприятиями, оказывающими эти услуги (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и т.п.).

12. В переходный период создания рынка жилья собственники приватизированных квартир (комнат) участвуют в общих расходах, связанных с обслуживанием и ремонтом всего дома на тех же условиях, что и наниматели жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

13. Контроль за содержанием и сохранностью жилья, независимо от форм собственности, осуществляется муниципальной жилищной инспекцией

1. Введение (введение) и заключение (заключение) являются основными частями документа, которые определяют его содержание и значение. Введение должно быть кратким и информативным, а заключение должно подводить итог всему документу.

2. Основная часть документа должна быть структурирована и логична. Она должна содержать все необходимые сведения, которые являются предметом документа. Структура документа должна соответствовать его содержанию.

3. Стиль документа должен быть официальным и четким. Следует избегать излишней эмоциональности и субъективности. Документ должен быть понятным и доступным для всех заинтересованных лиц.

4. Документ должен быть оформлен в соответствии с требованиями к его внешнему виду. Это включает в себя использование четкого шрифта, правильную расстановку знаков препинания и соблюдение правил пунктуации.

5. Документ должен быть проверен на наличие ошибок и неточностей. Проверка должна проводиться тщательно и ответственно, чтобы избежать недоразумений и ошибок в дальнейшем.

6. Документ должен быть подписан и датирован. Подпись и дата являются обязательными элементами документа, которые подтверждают его подлинность и актуальность.

7. Документ должен быть сохранен в надлежащем виде. Это включает в себя использование качественных материалов для его изготовления и соблюдение правил хранения, чтобы избежать повреждений и утраты документа.

8. Документ должен быть доступен для всех заинтересованных лиц. Это означает, что документ должен быть правильно оформлен и передан в установленном порядке, чтобы избежать задержек и ошибок.

9. Документ должен быть актуальным и соответствующим действительности. Это означает, что документ должен быть своевременно обновлен и изменен в соответствии с изменениями в законодательстве и других нормативных актах.

10. Документ должен быть понятным и доступным для всех заинтересованных лиц. Это означает, что документ должен быть составлен простым и понятным языком, чтобы избежать недопонимания и ошибок.

11. Документ должен быть оформлен в соответствии с требованиями к его внешнему виду. Это включает в себя использование четкого шрифта, правильную расстановку знаков препинания и соблюдение правил пунктуации.

12. Документ должен быть проверен на наличие ошибок и неточностей. Проверка должна проводиться тщательно и ответственно, чтобы избежать недоразумений и ошибок в дальнейшем.

В.И. Кас

по надзору за содержанием жилых домов, придомовых территорий и других объектов коммунального назначения.

14. Жилые помещения ведомственных домов, кроме общежитий, могут приватизироваться гражданами в соответствии с настоящим Положением.

... ..
... ..
... ..
... ..

10/1/68

П О Л О Ж Е Н И Е

о порядке приватизации предприятий торговли,
общественного питания и бытового обслуживания

Настоящее Положение разработано во исполнение Указа Президента Российской Федерации "О дополнительных полномочиях органов управления г.Москвы на период проведения радикальной экономической реформы" от 29 декабря г.Москва №334, Основных положений Программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год и в соответствии с постановлением Верховного Совета РСФСР "О разграничении государственной собственности в РСФСР на федеральную, собственность республик в составе РСФСР, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность" от 28 декабря 1991 года.

1. На период проведения ускоренной приватизации предприятий розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания при Москомимуществе создаются постоянно действующие комиссии по приватизации, а также рабочие группы комиссий в административных и муниципальных округах.

Комиссии и рабочие группы действуют по Положению, утвержденному Правительством г.Москвы, в соответствии с методическими документами, утвержденными Госкомимуществом Российской Федерации.

2. Приватизация объектов, перечисленных в пункте 1 настоящего Положения, осуществляется на следующих принципах:

2.1. Предприятия системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, занимающие общую площадь помещений менее 150 квадратных метров, а также отдельные павильоны, киоски и другая мелкорозничная сеть приватизируются рабочими группами, создаваемыми Москомимуществом в муниципальных округах.

2.2. Предприятия системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, занимающие общую площадь помещений 150 квадратных метров и более, приватизируются рабочими группами в административных и муниципальных округах.

2.3. Особо крупные предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания (в соответствии с городской Программой приватизации) приватизируются постоянно действующими комиссиями Москомимущества.

3. Объекты, перечисленные в пунктах 2.1, 2.2 настоящего Положения, приватизируются в порядке ускоренного коммерческого конкурса в соответствии с Положением, разрабатываемым Правительством г.Москвы по согласованию с Госкомимуществом Российской Федерации. Начальная цена объектов собственности, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, составляет одну тысячу рублей за один квадратный метр общей площади помещения. Объекты, перечисленные в п.2.3, приватизируются с аукциона или в порядке конкурса.

4. Заявка на приватизацию подается в территориальные агентства Москомимущества. Решение по ней принимается не позднее семи дней после даты регистрации заявки.

5. В случае принятия заявки коммерческий конкурс или аукцион должны быть проведены не позднее одного месяца с даты регистрации заявки.

6. В случае участия в конкурсе трудового коллектива приватизируемого предприятия (в том числе если трудовой коллектив арендует предприятие без права выкупа), при прочих равных условиях, он имеет приоритетное право на приобретение предприятий.

7. Выселение, реорганизация, другие административные и организационные действия в отношении приватизируемых предприятий торговли, общественного питания или бытового обслуживания, в том числе находящихся на ведомственных площадях, без специального разрешения Правительства г.Москвы не допускаются.

Не допускаются также расторжение договоров аренды, передача помещений другим лицам, изменения в штатах и иные меры, ущемляющие права коллективов, подавшими заявку на приватизацию.

8. Распределение и использование средств от приватизации муниципальных предприятий осуществляются в соответствии с Основными положениями Программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год.

Приложение № 3
к Указу Президента Российской Федерации
от 12 января 1992 г. № 16

П О Л О Ж Е Н И Е

**об ускорении приватизации муниципальных
предприятий и организаций г.Москвы**

Настоящее Положение разработано во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 29 декабря 1991 г. "О дополнительных полномочиях органов управления г.Москвы на период проведения радикальной экономической реформы" и в соответствии с "Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год".

Положение определяет компетенцию и дополнительные полномочия органов власти и управления г.Москвы по вопросам приватизации муниципальных предприятий.

1. Объектами приватизации, осуществляемой в соответствии с настоящим Положением, являются находящиеся в собственности г.Москвы имущественные комплексы предприятий, объединений, структурных единиц, объединений, производств, цехов, участков, иных подразделений предприятий (организаций), имеющих замкнутый технологический цикл производства и выделяемых в самостоятельные предприятия, а также доли (паи, акции) в акционерных обществах (товариществах), предусмотренные городской программой приватизации.

2. Приватизацию муниципальных предприятий, включая продажу свидетельств о собственности на муниципальные предприятия, долей (паев, акций) в капитале акционерных обществ (товариществ), заключение договоров купли-продажи, проведение конкурсов и аукционов, опубликование информации о предназначенных к продаже муниципальных предприятий и другие меры осуществляет Комитет по управлению имуществом г.Москвы (далее по тексту - Москомимущество) как представитель собственника.

3. Фонд имущества г.Москвы осуществляет контроль за ходом приватизации.

4. Для рассмотрения заявок и принятия решения о приватизации конкретных объектов Москомимуществом образуются территориальные агентства в административных округах и рабочие группы в муниципальных округах.

5. Опубликование информации о предназначенных к продаже муниципальных предприятий производится продавцом не позднее, чем за две недели до проведения конкурса или аукциона.

6. Средства от продажи объектов приватизации зачисляются на специальный счет Правительства г.Москвы.

7. Реорганизация или ликвидация муниципальных предприятий при приватизации осуществляется Москомимуществом по его решению.

8. Муниципальные предприятия и принадлежащее им имущество не могут быть проданы, переданы или отчуждены иным способом, кроме как в соответствии с Законом РСФСР "О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР" и Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год.

9. Продажа долей, паев, акций, находящихся в собственности г.Москвы в уставном капитале акционерных обществ, товариществ с ограниченной ответственностью, совместных предприятий, других коммерческих структур, осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год и Законом РСФСР "О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР".

10. Объекты государственной и муниципальной собственности, ранее переданные и находящиеся на балансе предприятий и организаций (независимо от их формы собственности и ведомственной подчиненности), приватизируются в соответствии с действующим законодательством о приватизации.

11. Городская программа приватизации разрабатывается и утверждается в соответствии с Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год и может вводиться в действие распоряжениями мэра г.Москвы поэтапно, отдельно для различных групп муниципальных предприятий.

12. На основании зарегистрированной Москомимуществом заявки трудового коллектива приватизируемого предприятия и учредительных документов создаваемого им товарищества Московская регистрационная палата выдает на срок 6 месяцев временное свидетельство о регистрации товарищества. Учредительные документы этих товариществ разрабатываются на основании типовых документов, принятых Москомимуществом.

41

Приложение № I
к Указу Президента
Российской Федерации

от 12 января 1992 г. № 16

П О Л О Ж Е Н И Е

о приватизации (бесплатной передаче) жилищного фонда
в г. Москве

Положение разработано во исполнение Указа Президента Российской Федерации "О дополнительных полномочиях органов управления г. Москвы на период проведения радикальной экономической реформы" от 29 декабря 1991 г. № 334.

1. Бесплатная передача гражданам в равных долях в собственность занимаемых ими квартир (комнат) в государственном или муниципальном жилищном фонде осуществляется на добровольной основе с согласия всех совместно проживающих совершеннолетних членов семьи на основании заявления.

Приватизация коммунальных квартир допускается при согласии нанимателей всех комнат на приобретение жилья в собственность.

2. Бесплатная передача в собственность гражданам квартир (комнат) муниципального жилищного фонда осуществляется от имени Московского городского Совета народных депутатов Правительством г. Москвы (Мосжилкомитетом) и уполномоченными им органами.

3. Правом приватизации занимаемой отдельной квартиры (комнаты) на первом этапе обладают граждане, постоянно проживающие и прописанные в г. Москве.

4. Бесплатная передача квартир (комнат) государственного и муниципального жилищного фонда в собственность граждан оформляется договором передачи, заключаемым по поручению Правительства г. Москвы Мосжилкомитетом и уполномоченными им органами.

За услуги по приватизации жилья с граждан взимается плата в размере, установленном постановлением Правительства г. Москвы.

5. Право собственности на приватизируемую площадь возникает с момента регистрации договора в Мосжилкомитете, который выдается гражданам совместно со свидетельством о регистрации права собственности.

6. Не подлежат бесплатной передаче в собственность граждан квартиры, находящиеся в аварийном состоянии, признанные в установленном порядке непригодными для проживания, а также расположенные в общежитиях, военных городках, домах-памятниках истории и культуры (на первом этапе), служебные квартиры.

7. Граждане, оформившие квартиры (комнаты) в собственность, вправе продавать их, завещать, сдавать в аренду, прописывать в них согласно правилам прописки в г. Москве, а также совершать с ними иные, не противоречащие действующему законодательству сделки.

Право собственности граждан на жилые помещения: владение, пользование и распоряжение ими - не должно нарушать прав и охраняемых действующим законодательством интересов других лиц.

Для граждан, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий, сохраняются действующие правила постановки на учет и обеспечения жильем помещениями.

8. Пользование земельными участками, на которых размещены приватизированные жилые дома и элементы благоустройства придомовой территории, осуществляется в порядке и на условиях, установленных нормами Земельного кодекса РСФСР.

9. Бесплатная передача квартир (комнат) в домах, включенных в титул капитального ремонта или реконструкции, должна осуществляться после их проведения.

При согласии на приватизацию всех жильцов дома за незавершенный капитальный ремонт или реконструкцию им выплачивается компенсация.

10. Внутриквартальные сети коммуникаций, инженерные сооружения и устройства являются муниципальной собственностью и не подлежат приватизации.

11. Если жилой дом полностью или частично передан бесплатно в собственность проживающих в нем граждан, то коллектив этих граждан самостоятельно определяет порядок платежей за обслуживание и ремонт жилого дома.

Коммунальные и другие услуги оплачиваются в данном случае в целом по дому или его части по договорам между товариществом (объединением жильцов) и муниципальными или частными предприятиями, оказывающими эти услуги (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и т.п.).

12. В переходный период создания рынка жилья собственники приватизированных квартир (комнат) участвуют в общих расходах, связанных с обслуживанием и ремонтом всего дома на тех же условиях, что и наниматели жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда.

13. Контроль за содержанием и сохранностью жилья, независимо от форм собственности, осуществляется муниципальной жилищной инспекцией по надзору за содержанием жилых домов, придомовых территорий и других объектов коммунального назначения.

14. Жилые помещения ведомственных домов, кроме общежитий, могут приватизироваться гражданами в соответствии с настоящим Положением.

... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...

... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...

... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...

... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...

... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...

... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...
... в соответствии с требованиями ...

Handwritten signature or initials.

Приложение № 2
к Указу Президента Российской
Федерации
от 12 января 1992г. № 16

П О Л О Ж Е Н И Е

о порядке приватизации предприятий торговли,
общественного питания и бытового обслуживания

Настоящее Положение разработано во исполнение Указа
Президента Российской Федерации "О дополнительных полномочиях орга-
нов управления г. Москвы на период проведения радикальной экономи-
ческой реформы" от 29.12.91г. № 334, Основных положений Программы
приватизации государственных и муниципальных предприятий в Рос-
сийской Федерации на 1992 год и в соответствии с постановлением
Верховного Совета РСФСР "О разграничении государственной собствен-
ности в РСФСР на федеральную, собственность республик в составе
РСФСР, автономной области, автономных округов, краев, областей,
городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность"
от 28.12.91 года.

1. На период проведения ускоренной приватизации предприятий
розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания
при Москомимуществе создаются постоянно действующие комиссии по
приватизации, а также рабочие группы комиссий в административных
и муниципальных округах.

Комиссии и рабочие группы действуют по Положению, утвержден-
ному Правительством Москвы, в соответствии с методическими докумен-
тами, утвержденными Госкомимуществом Российской Федерации.

2. Приватизация объектов, перечисленных в пункте 1 настоя-
щего Положения, осуществляется на следующих принципах:

2.1. Предприятия системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, занимающие общую площадь помещений менее 150 квадратных метров, а также отдельные павильоны, киоски и другая мелкорозничная сеть, приватизируются рабочими группами, создаваемыми Москомимуществом в муниципальных округах.

2.2. Предприятия системы розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания, занимающие общую площадь помещений 150 квадратных метров и более, приватизируются рабочими группами в административных и муниципальных округах.

2.3. Особо крупные предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания (в соответствии с городской Программой приватизации) приватизируются постоянно действующими комиссиями Москомимущества.

3. Объекты, перечисленные в пунктах 2.1, 2.2 настоящего Положения, приватизируются в порядке ускоренного коммерческого конкурса в соответствии с Положением, разрабатываемым Правительством г. Москвы по согласованию с Госкомимуществом Российской Федерации. Начальная цена объектов собственности, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, составляет одну тысячу рублей за один квадратный метр общей площади помещения. Объекты, перечисленные в п.2.3, приватизируются с аукциона или в порядке конкурса.

4. Заявка на приватизацию подается в территориальные агентства Москомимущества. Решение по ней принимается не позднее семи дней после даты регистрации заявки.

5. В случае принятия заявки, коммерческий конкурс или аукцион должны быть проведены не позднее одного месяца с даты регистрации заявки.

6. В случае участия в конкурсе трудового коллектива приватизируемого предприятия (в том числе, если трудовой коллектив арендует предприятие без права выкупа), при прочих равных условиях/он имеет приоритетное право на приобретение предприятий.

7. Выселение, реорганизация, другие административные и организационные действия в отношении приватизируемых предприятий торговли, общественного питания или бытового обслуживания, в том числе находящихся на ведомственных площадях, без специального разрешения Правительства г.Москвы не допускаются.

Не допускаются также расторжение договоров аренды, передача помещений другим лицам, изменения в штатах и иные меры, ущемляющие права коллективов, подавших заявку на приватизацию.

8. Распределение и использование средств от приватизации муниципальных предприятий осуществляются в соответствии с Основными положениями Программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год.

3. В случае нарушения условий договора полагается возмещение
 (в том числе за пользование имуществом) в размере, определенном
 в договоре. (далее - "договор"). При этом в случае нарушения
 условий договора возмещение не предоставляется.

Handwritten signature

4. В случае, если договор расторгнут, то возмещение
 возмещается в размере, определенном в договоре. В том же
 случае, если договор расторгнут, то возмещение не предоставляется.
 Возмещение не предоставляется в том же случае, если договор
 расторгнут, то возмещение не предоставляется. Возмещение не
 предоставляется в том же случае, если договор расторгнут, то
 возмещение не предоставляется. Возмещение не предоставляется
 в том же случае, если договор расторгнут, то возмещение не
 предоставляется. Возмещение не предоставляется в том же
 случае, если договор расторгнут, то возмещение не предоставляется.

5. Возмещение не предоставляется в том же случае, если договор
 расторгнут, то возмещение не предоставляется. Возмещение не
 предоставляется в том же случае, если договор расторгнут, то
 возмещение не предоставляется. Возмещение не предоставляется
 в том же случае, если договор расторгнут, то возмещение не
 предоставляется. Возмещение не предоставляется в том же
 случае, если договор расторгнут, то возмещение не предоставляется.

Handwritten initials

ПОЛОЖЕНИЕ

об ускорении приватизации муниципальных предприятий и организаций г.Москвы.

Настоящее Положение разработано во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 29 декабря 1991 г. № 2100 "О дополнительных полномочиях органов управления г. Москвы на период проведения радикальной экономической реформы" и в соответствии с Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год.

Положение определяет компетенцию и дополнительные полномочия органов власти и управления г. Москвы по вопросам приватизации муниципальных предприятий.

1. Объектами приватизации, осуществляемой в соответствии с настоящим Положением, являются находящиеся в собственности г.Москвы имущественные комплексы предприятий, объединений, структурных единиц объединений, производств, цехов, участков, иных подразделений предприятий (организаций), имеющих замкнутый технологический цикл производства и выделяемых в самостоятельные предприятия, а также доли (паи, акции) в акционерных обществах (товариществах), предусмотренные городской программой приватизации.

2. Приватизацию муниципальных предприятий, включая продажу свидетельств о собственности на муниципальные предприятия, долей (паев, акций) в капитале акционерных обществ (товариществ), заключение договоров купли-продажи, проведе-

CONFIDENTIAL

MEMORANDUM

TO : [Illegible]

FROM : [Illegible]

SUBJECT : [Illegible]

[The following text is extremely faint and illegible due to poor scan quality. It appears to be a standard memorandum format with several paragraphs of text.]

10/1

ние конкурсов и аукционов, опубликование информации о предназначенных к продаже муниципальных предприятий и другие меры осуществляет Комитет по управлению имуществом г. Москвы (далее по тексту - Москомимущество) как представитель собственника.

3. Фонд имущества г. Москвы осуществляет контроль за ходом приватизации.

4. Для рассмотрения заявок и принятия решения о приватизации конкретных объектов Москомимуществом образуются территориальные агентства в административных округах и рабочие группы в муниципальных округах.

5. Опубликование информации о предназначенных к продаже муниципальных предприятиях производится продавцом не позднее, чем за две недели до проведения конкурса или аукциона.

6. Средства от продажи объектов приватизации зачисляются на специальный счёт Правительства г. Москвы.

7. Реорганизация или ликвидация муниципальных предприятий при приватизации осуществляется Москомимуществом по его решению.

8. Муниципальные предприятия и принадлежащее им имущество не могут быть проданы, переданы или отчуждены иным способом, кроме как в соответствии с Законом РСФСР "О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР" и Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год.

9. Продажа долей, паев, акций, находящихся в собственности г. Москвы в уставном капитале акционерных обществ, товариществ с ограниченной ответственностью, совместных предприятий, других коммерческих структур, осуществляется в порядке, предусмотренном Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации

на 1992 год и Законом РСФСР "О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РСФСР".

10. Объекты государственной и муниципальной собственности, ранее переданные и находящиеся на балансе предприятий и организаций (независимо от их формы собственности и ведомственной подчиненности), приватизируются в соответствии с действующим законодательством о приватизации.

11. Городская программа приватизации разрабатывается и утверждается в соответствии с Основными положениями программы приватизации государственных и муниципальных предприятий в Российской Федерации на 1992 год и может вводиться в действие распоряжениями мэра г.Москвы поэтапно, отдельно для различных групп муниципальных предприятий.

12. На основании зарегистрированной Москомимуществом заявки трудового коллектива приватизируемого предприятия и учредительных документов создаваемого им товарищества Московская регистрационная палата выдает на срок 6 месяцев временное свидетельство о регистрации товарищества. Учредительные документы этих товариществ разрабатываются на основании типовых документов, принятых Москомимуществом.